

Vermietung.

Unsere Leistungen für Sie:

Bis zur Unterzeichnung des Mietvertrages ist unser Service für Sie kostenlos.
Die Maklergebühr ist **steuerlich absetzbar**.

Standard-Paket

Vorbereitung
Beratung
Bestandsaufnahme / Termin vor Ort
Erstellung von Aufnahmen
Erhalt Energieausweis
Sichtung wichtiger Unterlagen

Analyse
Mietpreisberechnung
Zielgruppenanalyse

Marketing
Grundriss gestalten
Objektfotos werbewirksam überarbeiten
Beschreiben des Angebotes
Erstellung des Exposés
Anschreiben vorhandener Kunden

Präsentation
Anzeigenwerbung
Platzierung in namhaften Immobilienportalen

Aktion!
Bearbeitung eingehender Anfragen
Vorselektion der Interessenten
Terminabsprache mit derzeitigen Bewohner
Vereinbarung von Besichtigungsterminen
Sichtung der eingereichten Unterlagen
Bonitätsprüfung (Schufa)
Auf Wunsch Kennenlern-Termin
Absage an andere Interessenten
Auf Wunsch Mindest-Mietvertrags-Laufzeit

Abschluss
Ausfüllen des Mietvertrages

unser Preis:

1,8 Monatskaltmieten

inkl. gesetzlicher MwSt.

Komplettpaket

Vorbereitung
Beratung
Bestandsaufnahme / Termin vor Ort
Erstellung von Aufnahmen
Erhalt Energieausweis
Sichtung wichtiger Unterlagen

Analyse
Mietpreisberechnung
Zielgruppenanalyse

Marketing
Grundriss gestalten
Objektfotos werbewirksam überarbeiten
Beschreiben des Angebotes
Erstellung des Exposés
Anschreiben vorhandener Kunden

Präsentation
Anzeigenwerbung
Platzierung in namhaften Immobilienportalen

Aktion!
Bearbeitung eingehender Anfragen
Vorselektion der Interessenten
Vereinbarung von Besichtigungsterminen
(Mit derzeitigem Mieter und Interessenten)
Sichtung der eingereichten Unterlagen
Bonitätsprüfung (Schufa)
Auf Wunsch Kennenlern-Termin
Absage an andere Interessenten
Auf Wunsch Mindest-Mietvertrags-Laufzeit

Abschluss
Ausfüllen des Mietvertrages
+ Kostenlose Neuvermietung innerhalb 12 Monate
+ Übergabe
+ Abmeldung / Anmeldung Mieter

unser Preis :

2,38 Monatskaltmieten

inkl. gesetzlicher MwSt.

Sie Sind Eigentümer mehrerer Wohnungen?
Sprechen Sie uns auf Sonderkonditionen an!

